

Die **STADT BECKUM** bietet Ihnen interessante, fachlich anspruchsvolle und verantwortungsvolle Einsatzmöglichkeiten. Zum nächstmöglichen Zeitpunkt ist hier eine **unbefristete** Stelle zu besetzen als

Ingenieurin/Ingenieur für Energie- und Gebäudetechnik, Elektro-, Versorgungs- und Umwelttechnik (w/m/d)

im Fachdienst Gebäudemanagement.

Die Stadt Beckum sucht eine kompetente Fachkraft, die sich leidenschaftlich für die Maßnahmen im Zusammenhang mit der technischen Gebäudeausrüstung im kommunalen öffentlichen Dienst engagiert. In dieser Position werden Sie eine wichtige Rolle bei der Erhaltung und Pflege der öffentlichen Gebäude der Stadt Beckum spielen, um sicherzustellen, dass sie den Anforderungen an Funktionalität, Sicherheit und Ästhetik entsprechen. Wenn Sie über ein ausgeprägtes technisches Verständnis, kreative Lösungsansätze und eine hohe Verantwortungsbereitschaft verfügen, laden wir Sie herzlich ein, sich zu bewerben.

Ihre Aufgaben:

- Betreuen der technischen Anlagen in den Bereichen Heizung, Lüftung, Klima, Sanitär, Beleuchtung und Gebäudeautomation mit Uhrenanlagen und deren angeschlossenen Signalisierungseinrichtungen und deren täglichen Betrieb eigenständig gewährleisten
- eigenständiges Bedienen der Gebäudeleittechnik sowie Begleitung der Umstellung auf das neue System
- Betreuen des laufenden Contractings (bis 2026)
- fachbezogene Unterstützung der Architektinnen und Architekten sowie Hochbauingenieurinnen und Hochbauingenieure des Fachdienstes bei Baumaßnahmen
- Zusammenarbeit mit externen Fachingenieurbüros bei Baumaßnahmen im Rahmen der Technischen Gebäudeausrüstung (TGA). Das umfasst auch die Prüfung der Planungen und Ausschreibungen dieser Büros.
- Zusammenarbeit mit internen Beteiligten, externen Auftragnehmern und Behörden
- Erarbeiten von anlagenbezogenen energetischen Sanierungsplänen
- Betreuung der Schwimmbadtechnik
 - Wärme, BHKW, Lüftung, Beleuchtung
 - Wasser (zum Beispiel Filter, Wasserproben u. ä.)
 - Chlorgasanlagen
 - Ozonanlagen
 - Brunnen Eigenwasserversorgung, Wasserentnahmegebühr
- Erstellen eines Wartungs- und Prüfkonzpts und die Dokumentation von deren jeweiligen Vorschriften (DIN, VDE, Hygiene Richtlinien etc.)
- Sicherstellung der Einhaltung von Bauvorschriften, gesetzlichen Vorschriften und Standards im öffentlichen Dienst

Wir setzen voraus:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Studium (Bachelor/Diplom) in den Bereichen Technische Gebäudeausrüstung (TGA), Energie- und Gebäudetechnik, Elektro- und Versorgungs- und Umwelttechnik oder in einem vergleichbaren Studiengang mit Schwerpunkt Hochbau
- Erfahrung im Bereich TGA, idealerweise im öffentlichen Sektor und mit Schwerpunkt auf Instandhaltung
- ausgezeichnete Kommunikations- und Teamfähigkeiten

- Organisationsgeschick und die Fähigkeit, mehrere Projekte gleichzeitig zu managen
- Eigeninitiative und Problemlösungsfähigkeiten
- wirtschaftliches Denken und Handeln
- gute Kenntnisse der einschlägigen Gesetze und DIN-Normen sowie der Verordnung über die Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure – HOAI) und Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB)
- sicherer Umgang mit Standardsoftware der Bürokommunikation sowie Bereitschaft zur Einarbeitung in die fachspezifischen Programme (CAD, AVA und weitere)
- Führerschein Klasse B (Pkw)
- gute Kenntnisse der deutschen Sprache in Wort und Schrift

Wir wünschen uns von Ihnen:

- Verantwortungsbewusstsein, Dynamik, Teamfähigkeit und Entscheidungsfreude
- selbstständige und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Erfahrung in der Kommunalverwaltung und Kenntnisse zu Verwaltungsabläufen
- mehrjährige Berufserfahrung in der Planung und Umsetzung von Instandhaltungs- sowie Hochbaumaßnahmen im Rahmen der Gebäudetechnik
- Kenntnisse der Regelungen und Vorschriften im Zusammenhang mit der Barrierefreiheit im öffentlichen Raum

Wir bieten folgende Rahmenbedingungen:

- Vollzeitstelle mit 39 Wochenstunden im Tarifbeschäftigtenverhältnis. Die Stelle ist grundsätzlich auch für Teilzeitkräfte geeignet.
- Eingruppierung in die Entgeltgruppe 11, Fallgruppe 1 der Eingruppierungsmerkmale für Ingenieurinnen und Ingenieure (w/m/d) im Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst für den Bereich Verwaltung im Bereich der Vereinigung der kommunalen Arbeitgeberverbände (TVÖD-V VKA)
- die Möglichkeit, zur Erhaltung und Pflege öffentlicher Gebäude beizutragen
- die Möglichkeit, an der langfristigen Entwicklung unserer Gebäudeinfrastruktur mitzuwirken
- ein motiviertes Team und ein angenehmes Arbeitsumfeld
- attraktive Vergütung und Benefits entsprechend den Tarifverträgen des kommunalen öffentlichen Dienstes

Die Stadt Beckum fördert in vielfältiger Hinsicht aktiv die Gleichstellung. Wir begrüßen daher Bewerbungen ausdrücklich unabhängig von Behinderung, kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung oder sexueller Identität. Bewerbungen von Schwerbehinderten werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht. Sie werden nach Maßgabe des Gesetzes zur Gleichstellung von Frauen und Männern für das Land Nordrhein-Westfalen (Landesgleichstellungsgesetz) bevorzugt berücksichtigt.

BEWERBUNGSSCHLUSS: 10. Dezember 2024

Bitte bewerben Sie sich [online](#) über INTERAMT.

Kontakt: Frau Nordholt, nordholt@beckum.de – 02521 29-1101